

สัญญาเช่าพักอาศัยอาคารบ้านพักราชการศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สป.

เขียนที่.....

วันที่.....

ระหว่างผู้อำนวยการศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สป. โดย ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารเขต 4 (นครราชสีมา) ผู้ให้เช่าอาศัย ฝ่ายหนึ่ง กับ..... ตำแหน่ง.....

สังกัด..... อายุ.....ปี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้อาศัย” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญามีข้อความ ดังนี้

ข้อ 1 ผู้ให้เช่าอาศัยตกลงให้ผู้เช่าอาศัยในอาคารบ้านพัก เลขที่..... ซึ่งเป็นบ้านพัก ประเภท

- () ก ระดับ 1-3
- () ข ระดับ 4-5
- () ค ระดับ 6-7

ข้อ 2 ผู้เช่าพักอาศัยยินยอมที่จะปฏิบัติตามระเบียบของกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการเช่าพักอาศัยในอาคารบ้านพักของ ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สป. พ.ศ. 2519 ทุกประการ

ข้อ 3 ผู้พักอาศัย และครอบครัว หรือผู้อยู่ในปกครองจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

3.1 ผู้ที่เป็นเจ้าของห้องพักอาศัยในห้องพักนั้นด้วยตนเองตลอดเวลาจนกว่าจะย้ายออก จะให้ผู้อื่นเช่าพักอาศัยแทนที่มิได้ หากปรากฏว่าห้องหนึ่งห้องใดเจ้าของห้องมิได้เช่าพักอาศัยด้วยตนเอง แต่ให้ผู้อื่นเช่าพักอาศัยแทน จะถือว่าผู้ที่เป็นเจ้าของห้องนั้นๆ ไม่มีความจำเป็นในเรื่องที่เช่าพักอาศัย และจะต้องหมดสิทธิในการเช่าพักอาศัยในห้องนั้นทันที

3.2 เมื่อผู้เป็นเจ้าของห้องพักอาศัยจะย้ายครอบครัวออกโดยไม่พักอาศัยอีกต่อไปไม่ว่ากรณีใดๆ ก็ตามจะต้องแจ้งให้ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารเขต 4 (นครราชสีมา) ทราบ ภายในเวลา 7 วัน และจะต้องชำระค่าน้ำประปา ไฟฟ้า จนถึงเดือนสุดท้าย โดยมีให้มีติดค้างแต่อย่างใด

3.3 หากมีเหตุให้เจ้าของห้องข้างเคียงและโดยส่วนรวมเห็นพ้องต้องกันว่า เจ้าของห้องคนใดสร้างปัญหาที่ก่อให้เกิดความไม่สงบเรียบร้อย และหรือเจ้าของห้องไม่พักอาศัย อยู่ในห้องพัก เมื่อศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารเขต 4 (นครราชสีมา) ได้พิจารณา แล้วเป็นความจริง เจ้าของห้องผู้นั้นหมดสิทธิการเข้าพักอาศัยทันที

3.4 เจ้าของห้องจะต้องอบรมชี้แจงผู้ที่อยู่ในความปกครองของตนให้ ปฏิบัติตามระเบียบการเข้าพักอาศัยบ้านพักของศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สป. และสัญญาฯ โดยเคร่งครัด และจะต้องดูแลรักษาความสะอาดภายในอาคารและนอกห้องพักให้ เรียบร้อยอยู่เสมอ

ข้อ 4 สัญญาเข้าพักอาศัยอาคารบ้านพักของศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการ สื่อสาร สป. ฉบับนี้ได้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความตรงกัน ต่างฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่ง ฉบับ ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้ตลอด จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อ หน้าพยานผู้มีรายนามท้ายสัญญานี้แล้ว

-ได้รับทราบระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วย การเข้าพักอาศัยในอาคารบ้านพักราชการของ กองการสื่อสาร สป.พ.ศ.2519 แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ให้เข้าพักอาศัย
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้เข้าพักอาศัย
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)